|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ  **САЛАУАТ РАЙОНЫ**  **МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ**  **МӨРСӘЛИМ АУЫЛ СОВЕТЫ АУЫЛ БИЛӘМӘҺЕ ХӘКИМИӘТЕ** | Салаватский | РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН  **АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МУРСАЛИМКИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **САЛАВАТСКИЙ РАЙОН** |
| 452485 , Мөрсәлим ауылы, Төзөлөш урамы, 15 йорт  тел. (34777) 2-43-32, 2-43-65 | 452485, с.Мурсалимкино, ул. Строительная , д 15  тел. (34777) 2-43-32, 2-43-65 |

**Қ А Р А Р ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**«01» августа 2022 йыл №32 «01» августа 2022 года**

Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения Мурсалимкинский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Уставом сельского поселения Мурсалимкинский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Утвердить прилагаемый Порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения Мурсалимкинский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан;

2.Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания;

3.Обнародовать настоящее постановление на информационном стенде в администрации сельского поселения Мурсалимкинский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан по адресу: Республика Башкортостан, Салаватский район с. Мурсалимкино, ул. Строительная, д.15 и на официальном сайте по адресу: http:// mursalimkino.su;

4. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения А.Н.Галиуллин

|  |
| --- |
| Приложение № 1 |
| к постановлению Администрации |
| сельского поселения Мурсалимкинский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан |
| Республики Башкортостан |
| от 01.08.2022г. №1 |

ПОРЯДОК  
определения размера платы по соглашению об установлении сервитута  
в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной  
собственности сельского поселения Мурсалимкинский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан

1.Настоящий Порядок устанавливает порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения Мурсалимкинский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан (далее земельные участки).

2.Размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется на основании кадастровой стоимости земельного участка и рассчитывается как 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год срока действия сервитута, если иное не установлено настоящим Порядком.

3.Размер платы по соглашению об установлении сервитута, заключенному в отношении земельных участков, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, в пожизненное наследуемое владение, в аренду, определяется как разница рыночной стоимости указанных прав на земельный участок до и после установления сервитута, которая определяется независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

4.Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра размера платы по соглашению об установлении сервитута, определенного в соответствии с настоящим Порядком.

5.В случае если сервитут устанавливается в отношении части земельного участка, размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется пропорционально площади этой части земельного участка в соответствии с настоящим Порядком.